

z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie przyjęcia Programu wspierania budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) **Rada Miasta Zgierza**

uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program wspierania budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu w przypadku uzyskania przez Gminę Miasto Zgierz dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na realizację zadania pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III”.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni.



Przewodniczący Rady Miasta Zgierza


Grzegorz Robert Leśniewicz

Program wspierania budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III

Rozdział 1. Ogólne postanowienia

§ 1. 1. Celem Programu wspierania budowy podłączeń do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III, zwanego dalej Programem, jest poprawa stanu wód powierzchniowych i podziemnych na terenie województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu realizację rządowego programu – Krajowego programu oczyszczania ścieków – stanowiącego strategię wyposażenia aglomeracji powyżej 2000 RLM w systemie oczyszczania ścieków komunalnych w celu wypełnienia wymogów Dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych.

2. Dofinansowanie będzie udzielane w formie świadczenia polegającego na dofinansowaniu usługi wykonania podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego. Wszelkie niezbędne usługi i materiały dostarczy Wykonawca wyłoniony przez Gminę Miasto Zgierz, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).

3. Odbiorcą usługi może być osoba fizyczna będąca właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym, położonej na terenie Gminy Miasto Zgierz, na której będzie realizowana inwestycja, przy czym na nieruchomości nie może być prowadzona działalność gospodarcza. O dofinansowanie nie może ubiegać się osoba, która w dniu składania wniosku oraz w dniu zawarcia umowy posiada względem Gminy Miasto Zgierz jakiegokolwiek zadłużenie o charakterze cywilnoprawnym albo publicznym, w tym w szczególności zaległości podatkowe.

4. Okres realizacji programu – lata 2021-2023.

5. Nabór wniosków prowadzony jest w terminach i na wzorach określonych przez Prezydenta Miasta Zgierza.

6. Środki finansowe pochodzić będą z dotacji Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (zwanego dalej WFOŚiGW w Łodzi) na realizację zadania pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III”.

7. W przypadku nieprzyznania dotacji Gminie Miasto Zgierz z WFOŚiGW w Łodzi zadanie, o którym mowa w ust. 6 nie będzie realizowane.

8. Gmina Miasto Zgierz zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany trybu udzielania pomocy w ramach realizacji Programu.

Rozdział 2. Ogólne zasady udzielania dofinansowania

§ 2. Kwota dofinansowania wynosi do 70% kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym dofinansowanie na wykonanie jednego podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej nie może przekroczyć 2.500,00 zł /1 RLM (RLM – Równoważna Liczba Mieszkańców. Dla stałych mieszkańców przyjmuje się, że pobyt 1 mieszkańca przedstawia wskaźnik RLM w wysokości równej 1, a dla osób czasowo przebywających – proporcjonalnie do okresu ich pobytu).

§ 3. Rodzaje zadań objętych dofinansowaniem:

- 1) w ramach Programu wspierane są zadania polegające na wykonaniu podłączeń budynków mieszkalnych do kanalizacji sanitarnej w systemie kanalizacji grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej;
- 2) program realizowany jest na terenach, na których istnieje możliwość podłączenia się do istniejącego lub będącego w trakcie budowy zbiorczego systemu kanalizacyjnego;

3) dofinansowaniem w ramach Programu objęte są zadania realizowane wyłącznie w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi, które będą użytkowane w dniu złożenia wniosku, bądź w nieruchomościach niezabudowanych, dla których w dniu złożenia wniosku została wydana ostateczna decyzja – pozwolenie na budowę a ich użytkowanie rozpocznie się w terminie do 12 miesięcy od dnia zakończenia zadania przez Gminę Miasto Zgierz, które nastąpi nie później niż do dnia 30.09.2023 roku.

§ 4. 1. Koszty uznawane za kwalifikowane do objęcia dofinansowaniem stanowią koszty związane z realizowanym zadaniem, w tym:

- a) zakup materiałów niezbędnych do wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej;
- b) roboty budowlano-montażowe związane z usługą wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.

2. Koszty niekwalifikowane (wyłącznie udział własny) stanowią koszty:

- a) wykonania dokumentacji projektowej;
- b) pomiary geodezyjne;
- c) nadzór inwestorski;
- d) inne niewymienione koszty.

3. Pod uwagę nie będą brane koszty poniesione indywidualnie przez Odbiorcę usługi. Koszty całkowite zadania muszą być udokumentowane w formie faktur i rachunków wystawionych na Gminę Miasto Zgierz.

Rozdział 3.

Tryb udzielania dofinansowania

§ 5. 1. W zależności od wielkości środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie usługi wykonania podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego, świadczenia udziela się osobie fizycznej, która złożyła w Urzędzie Miasta Zgierza prawidłowo wypełniony wniosek wg wzoru wraz z wymaganymi załącznikami w tym oryginałem aktualnego projektu budowlanego na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego i w terminach określonych przez Prezydenta Miasta Zgierza i została ujęta w projekcie na realizację zadania pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III” – zgodnie z kolejnością zgłoszeń. W przypadku braku aktualnego projektu budowlanego na wykonanie podłączenia kanalizacyjnego Odbiorca usługi zobowiązany jest dostarczyć aktualny projekt przed podpisaniem umowy, nie później niż 6 miesięcy od dnia złożenia wniosku. W przypadku naborów uzupełniających ogłoszonych od dnia 01.01.2022 r. do wniosku należy dołączyć aktualny projekt budowlany podłączenia kanalizacyjnego.

2. Wnioski składane są w Urzędzie Miasta Zgierza osobiście lub za pośrednictwem podmiotu świadczącego usługi pocztowe lub kurierskie. Datą złożenia wniosku jest data wpływu do Urzędu Miasta Zgierza.

3. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z przyznaniem dofinansowania.

4. Odbiorca usługi może działać przez pełnomocnika ustanowionego na podstawie ważnego pełnomocnictwa.

§ 6. Pod uwagę nie będą brane wnioski:

- 1) które, zostały złożone po terminach wyznaczonych przez Prezydenta Miasta Zgierza;
- 2) dotyczące nieruchomości dla których nie ma technicznej możliwości podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego;
- 3) złożone przez osoby inne niż określone w § 1 ust. 3;
- 4) niekompletne, niewłaściwie wypełnione i nieuzupełnione lub niepoprawione w wyznaczonym terminie.

§ 7. Odbiorca usługi zostanie poinformowany telefonicznie o rozstrzygnięciu w sprawie udzielenia dofinansowania.

§ 8. 1. Rozstrzygnięcie o udzieleniu dofinansowania nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

2. W przypadku nieudzielenia dofinansowania pomimo ujęcia osoby fizycznej w projekcie pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III” nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.

§ 9.1. Udzielenie dofinansowania następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Odbiorcą usługi a Gminą Miasto Zgierz.

2. Niepodpisanie przez Odbiorcę usługi umowy, o której mowa w ust. 1 w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania informacji o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku lub w terminie wskazanym przez Gminę Miasto Zgierz traktuje się jako rezygnację z przyznanego dofinansowania.

3. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację usługi, którą należy dołączyć do wniosku.

Rozdział 4.

Tryb rozliczania dofinansowania

§ 10. Odbiorca usługi zobowiązany jest do:

- 1) wpłacenia udziału własnego w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, o której mowa w § 9 ust. 1, który będzie kwotą szacunkową. Wysokość udziału własnego wynosi co najmniej 30% kosztów kwalifikowanych z zastrzeżeniem § 2 oraz 100% kosztów niekwalifikowanych zadania;
- 2) terminowego dostarczania wymaganych dokumentów;
- 3) uzgodnienia z wyłonionym przez Gminę Miasto Zgierz Wykonawcą prac terminu ich realizacji;
- 4) bezpłatnego użyczenia nieruchomości na cele budowlane w ramach realizowanej inwestycji i udostępnienia Wykonawcy prac przedmiotowej nieruchomości w uzgodnionym terminie;
- 5) zawarcia umowy na odbiór ścieków komunalnych z gestorem sieci w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
- 6) poddania się kontroli przeprowadzonej przez WFOŚiGW w Łodzi lub upoważnionych pracowników Urzędu Miasta Zgierza.;
- 7) zapewnienia trwałości przedsięwzięcia przez okres nie krótszy niż 5 lat, licząc od dnia zakończenia przez Gminę Miasto Zgierz projektu pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz – edycja III”. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się zachowanie efektu rzeczowego i ekologicznego wskazanego w umowie o dofinansowanie.

§ 11. Zapłata Wykonawcy nastąpi ze środków budżetu miasta pochodzących z dotacji z WFOŚiGW w Łodzi oraz udziału własnego Odbiorców usługi, na konto Wykonawcy po wcześniejszym podpisaniu protokołu odbioru oraz wystawieniu faktury na Gminę Miasto Zgierz.

§ 12. W przypadku gdy koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego będzie niższy od kwoty wcześniej podanej w umowie, to automatycznie udział własny Odbiorcy ulega pomniejszeniu. W związku z tym w ciągu 14 dni od podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie Gmina Miasto Zgierz dokona zwrotu należności. Natomiast jeśli koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego okaże się większy od kwoty wcześniej podanej w umowie, to automatycznie wkład własny również ulega zwiększeniu, w związku z tym Odbiorca usługi zobowiązany jest na podstawie sporządzonego aneksu do umowy wpłacić w ciągu 14 dni brakującą kwotę będącą uzupełnieniem do udziału własnego.

§ 13. Przyznane dofinansowanie podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach określonych w umowie w przypadku:

- 1) zaprzestania korzystania z podłączenia kanalizacyjnego w okresie trwałości przedsięwzięcia, o którym mowa w § 10 pkt 7;
- 2) uniemożliwienia dokonania kontroli, o której mowa w § 10 pkt 6.